

VILLE DE GRAND-SAULT

AVIS PUBLIC

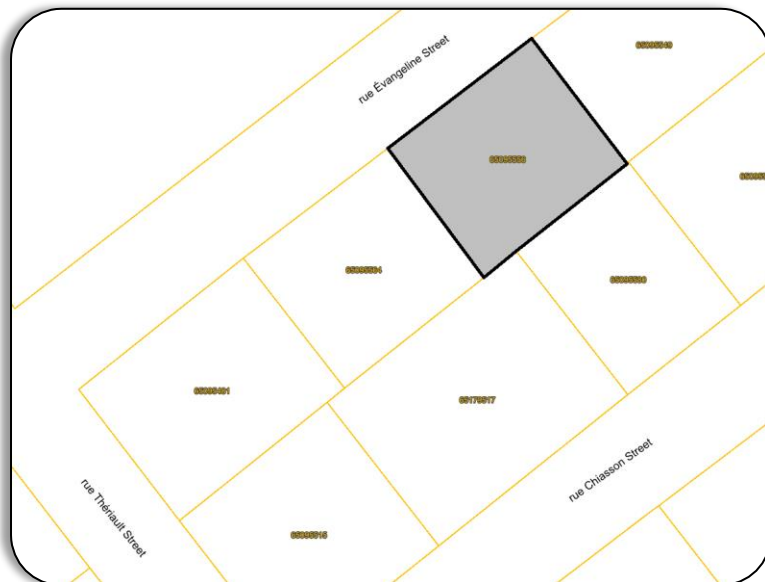
(en vertu de l'article 111 de la *Loi sur l'urbanisme*, 2017, ch. 19)

Sachez que le conseil de la Ville de Grand-Sault considère une modification à l'arrêté municipal no. 1900 intitulé "*Arrêté de Zonage*".

L'objectif de la modification proposée est de modifier l'arrêté de zonage afin de rezoner la propriété portant le NID 65095556, appartenant à Freeman et Irma Aubin, et située le long de la rue Évangeline à Grand-Sault, NB. La propriété visée sera modifiée de zone R2B (Résidentielle uni et bifamiliale) à R2C (Résidentielle uni, bi et multifamiliale). Le but de cette modification est d'assurer que le zonage soit uniforme pour consolider les propriétés 65095556 et 65095580 en vue d'accueillir un bâtiment multifamilial de six à huit unités, tel qu'illustré à l'annexe A-2019-08.

Annexe « A-2019-08 »

- **modifier le zonage afin de rezoner une de la propriété portant le NID 65095556, de zone R2B (Résidentielle uni et bifamiliale) à R2C (Résidentielle uni, bi et multifamiliale).**



Toute personne intéressée peut consulter le projet d'arrêté, du lundi au vendredi, entre 8h30 et 16h30, au service d'utilisation des terres, 131 rue Pleasant à Grand-Sault.

Une rencontre visant à évaluer les oppositions écrites aura lieu **le mardi, 11 février 2020 à 19 heures**, dans la salle du conseil de l'édifice municipal, au 131 rue Pleasant, à Grand-Sault, N.-B. **Toute personne souhaitant parler pour ou contre les oppositions écrites à le droit d'être entendu.**

Les objections écrites doivent être adressées à Peter Michaud, secrétaire municipal, et envoyées à la Ville de Grand-Sault, 131 rue Pleasant, Suite 200, Grand-Sault, NB, E3Z 1G6, ou par courriel à : petergf@nb.aibn.com.

Lise J. Ouellette
Secrétaire municipale adjointe

TOWN OF GRAND FALLS PUBLIC NOTICE

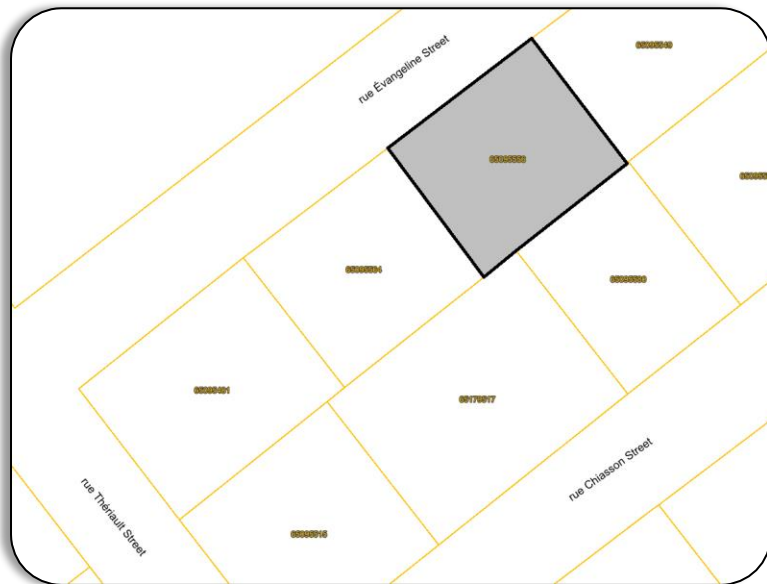
(Under Section 111 of the *Community Planning Act, 2017, c. 19*)

Notice is hereby given that the Grand Falls Town Council intends to consider amendments to By-law No. 1900 entitled "Zoning By-Law".

The objective of the proposed change is to rezone of the property having the PID 65095556, belonging to Freeman and Irma Aubin, located along Évangeline Street in the Town of Grand Falls, NB, from a R2B (Single and two-unit residential) zone to R2C (Single and two-unit and multiple residential) zone. The purpose of this amendment is to ensure that the zoning is uniform to consolidate properties 65095556 and 65095580 to accommodate a multi-unit building of six to eight units, as shown in Schedule A-2019-08.

Schedule « A-2019-08 »

- rezone the property having the PID 65095556 from R2B (Single and two-unit residential) zone to R2C (Single and two-unit and multiple residential) zone.



The proposed by-law may be viewed by any interested person on any day, Monday to Friday, between 8:30 a.m. and 4:30 p.m. at the Land Use Planning Department, 131 Pleasant Street in Grand Falls.

A meeting to consider written objections to the proposed changes will be held on **Tuesday, February 11th, 2020, at 7 p.m.** in the Council Chambers at the Town Hall, 131 Pleasant Street in Grand Falls, NB. **Any person who wishes to speak for or against the written objections is entitled to be heard.**

Written objections shall be addressed to Peter Michaud, Town Clerk, and sent to Town of Grand Falls, 131, Pleasant Street, suite 200, Grand Falls, NB E3Z 1G6, or by email to: petergf@nb.aibn.com.

Lise J. Ouellette
Deputy Clerk